

Вед. отдел  
1700  
М.В. М.В.

СОГЛАСОВАНО  
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

## Протокол № 1 внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 11 по улице Центральная в с. Барабаш.

«01» 01 2021 г.

с. Барабаш

**Инициатор** Глава Хасанского муниципального района, в лице Степанова И. В., зарегистрирован(а) по адресу: Приморский край, Хасанский район, пгт. Славянка, ул. Молодёжная 1.

**Председатель:** Глава Хасанского муниципального района, в лице Степанова И. В., зарегистрирован(а) по адресу: Приморский край, Хасанский район, пгт. Славянка, ул. Молодёжная 1.

Документ о праве собственности: Передаточный акт № 9/2 от 21.05.2019г.

**Секретарь** Глава Хасанского муниципального района, в лице Степанова И. В., зарегистрирован(а) по адресу: Приморский край, Хасанский район, пгт. Славянка, ул. Молодёжная 1.

Документ о праве собственности: Передаточный акт № 9/2 от 21.05.2019г.

**Счетная комиссия:**

1 Глава Хасанского муниципального района, в лице Степанова И. В., зарегистрирован(а) по адресу Приморский край, Хасанский район, пгт. Славянка, ул. Молодёжная 1.

Документ о праве собственности: Передаточный акт № 9/2 от 21.05.2019г.

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.  
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «01» января 2021 г.

Время проведения собрания 16:00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: с. Барабаш, ул. Центральная, д. 14.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 01.01 2021 года по 21.01 2021 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена каб. № 1 в селе Барабаш по улице Центральная дом №14.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве \_\_\_\_\_ человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 3487,5 кв. м.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД: Малабекова О. Н., Недбайло М. Г..

В собрании приняли участие собственники, обладающие 99,9 % (2786,9 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (3487,5 кв. м.) в многоквартирном доме № 11 по ул. Центральная в с. Барабаш.

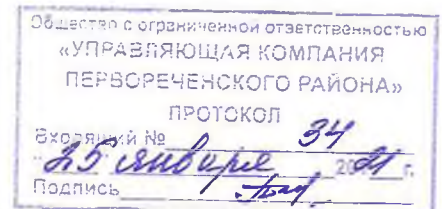
Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью договора:

1. Реестр собственников помещений МКД на 1 л.
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1 л.
3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л.
- 3а. Сведения о лицах, приглашенных на общее собрание собственников помещений МКД.
5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1 л.
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 1 л.

### Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
3. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным



- кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения.
4. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению).
  5. В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению.
  6. Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Вега» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.
  7. Определять размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации и распределять его в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
  8. Определить место хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников.

### РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

**СЛУШАЛИ:** Малабекова О. Н.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать:

Председателем собрания: Степанов Иван Владимирович

Ф.И.О.

Секретарем собрания: Степанов Иван Владимирович

Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 1 человек, в составе: Степанов Иван Владимирович

Ф.И.О

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Избрать:

Председателем собрания: Степанов Иван Владимирович

Ф.И.О.

Секретарем собрания: Степанов Иван Владимирович

Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 1 человек, в составе: Степанов Иван Владимирович

Ф.И.О

**Результаты голосования по первому вопросу**

«ЗА»	799	% голосов
«ПРОТИВ»	—	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	—	% голосов



2. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

СЛУШАЛИ Малабекова О. Н.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

**Результаты голосования по второму вопросу**

«ЗА»	799	% голосов
«ПРОТИВ»	-	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	-	% голосов

3. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения.

СЛУШАЛИ Малабекова О. Н.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения.

**Результаты голосования по третьему вопросу**

«ЗА»	799	% голосов
«ПРОТИВ»	-	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	-	% голосов

4. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению).

СЛУШАЛИ Малабекова О. Н.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке,

установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению).

#### Результаты голосования по четвёртому вопросу

«ЗА»	799	% голосов
«ПРОТИВ»	—	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	—	% голосов

5. В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению.

**СЛУШАЛИ** Малабекова О. Н.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению.

#### Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	799	% голосов
«ПРОТИВ»	—	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	—	% голосов

6. Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Вега» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

**СЛУШАЛИ** Малабекова О. Н.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Вега» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Вега» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

## Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	799	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	-	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	-	% ГОЛОСОВ

7. Определять размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации и распределять его в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

СЛУШАЛИ Малабекова О. Н.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определять размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации и распределять его в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определять размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации и распределять его в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

## Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	799	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	-	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	-	% ГОЛОСОВ

8. Определить место хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников.

СЛУШАЛИ Малабекова О. Н.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников с. Барабаш - ул. Центральная, д. 14 каб. №1.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить местом хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников с. Барабаш - ул. Центральная, д. 14 каб. №1

## Результаты голосования по восьмому вопросу

«ЗА»	799	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	-	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	-	% ГОЛОСОВ

Инициатор собрания: глава Хасанского муниципального района Степанов И. В. 2021г.

Председатель собрания: Степанов И. В. 2021г.

Секретарь собрания Степанов И. В. 2021г.

Счетная комиссия Степанов И. В. 2021г.





**Реестр собственников многоквартирного дома №11 по улице Центральная**

№п/п	Площадь объекта	Адрес (местоположение) объекта	Правообладатель (правообладатели)	Вид, номер, дата государственной регистрации права
1	32,2	Приморский край, с.Барабаш, ул.Центральная, 11, кв.5	Горбань Владимир Алексеевич	Собственность 25-25-11/006/2010-293 от 2010-06-08
2	47	Приморский край, с.Барабаш, ул.Центральная, 11, кв.22	Извеков Владимир Николаевич	Собственность 25-25-11/001/2014-148 от 2014-02-17
3	47,5	Приморский край, с.Барабаш, ул.Центральная, 11, кв.24	Васильева Светлана Анатольевна	Собственность 25-25-11/005/2012-392 от 2012-04-27
4	47	Приморский край, с.Барабаш, ул.Центральная, 11, кв.25	Даньшин Николай Игнатьевич	Общая долевая собственность 1/2 25-1/11-1/2002-409 от 2003-01-15
5	47	Приморский край, с.Барабаш, ул.Центральная, 11, кв.25	Даньшина Любовь Павловна	Общая долевая собственность 1/2 25-1/11-1/2002-410 от 2003-01-15
6	48,1	Приморский край, с.Барабаш, ул.Центральная, 11, кв.29	Шишкина Надежда Владимировна	Общая совместная собственность 25-1/11-1/2000-160 от 2001-01-24
7	47	Приморский край, с.Барабаш, ул.Центральная, 11, кв.37	Матвеева Наталья Ивановна	Собственность 25-1/11-3/2003-119 от 2003-06-11
8	48,1	Приморский край, с.Барабаш, ул.Центральная, 11, кв.38	Масленников Игорь Терентьевич	Собственность 25-25/001-25/006/012/2016-1041/1 от 2016-07-15
9	48,1	Приморский край, с.Барабаш, ул.Центральная, 11, кв.50	Перетягина Светлана Валерьевна	Собственность 25-25-11/017/2011-105 от 2012-01-19
10	47	Приморский край, с.Барабаш, ул.Центральная, 11, кв.52	Беспалова Раиса Ивановна	Собственность 25-1/11-3/2001-34 от 2001-10-22
11	48,1	Приморский край, с.Барабаш, ул.Центральная, 11, кв.53	Горяев Александр Анатольевич	Собственность 25:20:110101:1987-25/001/2018-2 от 2018-03-23
12	48,1	Приморский край, с.Барабаш, ул.Центральная, 11, кв.59	Беляева Нина Михайловна	Собственность 25:20:110101:2691-25/001/2017-1 от 2017-12-18
13	32,2	Приморский край, с.Барабаш, ул.Центральная, 11, кв.65	Духнова Татьяна Владимировна	Собственность 25:20:110101:1975-25/001/2019-2 от 2019-10-11
14	32,4	Приморский край, с.Барабаш, ул.Центральная, 11, кв.68	Уварова Евдокия Афанасьевна	Собственность 25-25-11/016/2010-083 от 2011-01-11
15	63,9	Приморский край, с.Барабаш, ул.Центральная, 11, кв.69	Грибанов Сергей Геннадьевич	собственность 1/2 25-25/001-25/006/012/2016-1919/1 от 2016-12-12
16	63,9	Приморский край, с.Барабаш, ул.Центральная, 11, кв.69	Грибанова Елена Леонидовна	собственность 1/2 25-25/001-25/006/012/2016-1919/2 от 2016-12-12
17	63,9	Приморский край, с.Барабаш, ул.Центральная, 11, кв.75	Троянов Андрей Стефанович	Собственность 25:20:110101:2016-25/003/2019-2 от 2019-10-10
Итого	700,6			

## СООБЩЕНИЕ

### о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 11 по ул. Центральная

с. Барабаш

«01» января 2021 года

Инициатор общего собрания собственников: Администрация Хасанского муниципального района, в лице главы И. В. Степанова, уведомляет собственников помещений дома № 11 по ул. Центральная о том, январь в 16:00 часов в здании дома по адресу: Центральная дом № 14, состоится общее собрание собственников *в форме очно-заочного голосования*, период проведения голосования с «12» 01 2021 г. до «21» 01 2021 года.

Вам необходимо заполнить и передать свое решение по адресу: ул. Центральная дом № 14.

#### Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. В соответствии с п. п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
3. В соответствии с п. п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения.
4. В соответствии с п. п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению).
5. В соответствии с п. п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг по энерго-снабжению.
6. Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Вега» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.
7. Определять размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации и распределять его в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
8. Определить место хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников.

Инициатор общего собрания: Администрация Хасанского муниципального района, в лице главы И. В. Степанова /





**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**УК "Вега"**

690089, Приморский край, г. Владивосток, ул. Тухачевского, д. 28  
тел./факс: 234-35-36

**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Директор**

**В.В. БРОЖКО**

## **АКТ**

### **о размещении информации**

**(Сообщения о проведении общего собрания собственников МКД)**

Составлен комиссией в составе:

Собственники многоквартирного дома:

Степанов Ч.В.

Специалист по работе с общественностью: Недбайло Мария Геннадьевна

Специалист обслуживающей организации: Малабекова Ольга Николаевна

Комиссия составила настоящий АКТ о том, что в доме № 11 по ул. Центральная на досках объявлений в каждом подъезде было размещено Сообщение о проведении общего собрания собственников МКД.

Акт составлен в трех экземплярах.

Члены комиссии:

Ч.В. Степанов

Недбайло Мария Геннадьевна *М.Г. Недбайло*

Малабекова Ольга Николаевна *О.Н. Малабекова*



Дата 01.01 2021 г.

**РЕШЕНИЕ**  
**собственника муниципального жилищного фонда дома № 11 по ул. Центральная**  
**в с. Барабаш**

Собственник муниципального жилья в лице

Ф.И.О. Степанов Иван Владимирович

являясь собственником муниципального жилищного фонда, общей площадью 2786,6 кв. м

в доме № 11 по ул. Центральная в с. Барабаш, по вопросам повестки дня, указанным в сообщении о проведении общего собрания собственников дома **в форме очно-заочного голосования**

**РЕШИЛ:** (необходимо поставить метку в одной графе своего решения)

1. Выбрать председателем общего собрания: Степанов Иван Владимирович  
Выбрать секретарем общего собрания: Степанов Иван Владимирович  
Выбрать счетную комиссию общего собрания в количестве 1 человек, в составе:  
Степанов Иван Владимирович  
 ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.  
 ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения.  
 ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ
4. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению).  
 ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ
5. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению.  
 ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ
6. Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Вера» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.  
 ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ
7. Определять размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации и распределять его в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.  
 ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ
8. Определить место хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников каб. №1 в селе Барабаш по улице Центральная дом №14.  
 ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

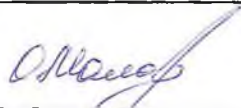

Степанов И.В.  
(Ф.И.О.)  (Подпись)







**РЕЕСТР**  
**лиц**  
**приглашенных на общее собрание собственников**  
**Помещений в МКД**

№	Ф.И.О (наименование юр. лица)	Цель участия	Подпись
1)	Малабекова Ольга Николаевна-зам. директора ООО УК «ВЕГА»	Обсуждение вопросов, поставленных на повестку дня и принятие по ним решений путем голосования.	
2)	Недбайло Мария Геннадьевна- специалист по работе с общественностью ООО УК «ВЕГА»	Обсуждение вопросов, поставленных на повестку дня и принятие по ним решений путем голосования.	

Является обязательной неотъемлемой частью Протокола № 1 от 22 01 2021 года.  
внеочередного общего собрания собственников помещений дома № 11 по улице Центральная в с.  
Барабаш.